




УТВЕРЖДАЮ
Глава города Райчихинска
Г.И. Родионова

« 08 » 02 2021 года

**Перечень
незадействованных площадей на предприятиях, учреждениях и индивидуальных предпринимателей
(в т.ч. незавершенное строительство) города Райчихинска
по состоянию на 01.02.2021 года**

№ п/п	Наименование предприятия/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя/ адрес, телефон	Расположение площадки, адрес, удаленность от областного центра, от муниципального образования	Площадь участка и застройки (кв.м.)	Правовой статус (государственная, муниципальная, частная)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникация и т.п.)	Состав площадки, год постройки, степень износа	Условия аренды или приобретения в собственность
1	2	3	4	5	6	7	8
1	АО «Амурский уголь», Амурская область, г.Райчихинск, ул.Победы, 28,	Амурская область, г.Райчихинск, ул.Милицейская, 20, удаленность от областного центра –	Общая площадь здания – 799,8 кв.м	Частная	Сети централизованные – отключены	Здание РСХ(территория бывшего МНУ). Год постройки – 1990, износ 17,3 %	аренда/продажа

	тел.8(41647)2-12-12, 2-31-74	160 км, от муниципального образования – 0 км					
2	Учреждение Комитет по управлению имуществом г.Райчихинска Амурской области, Амурская область, г.Райчихинск, ул.Победы 3, т.8(41647)2-45-93	Амурская область, г.Райчихинск, ул.Победы 2, удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км	2932 кв.м. - земельный участок, 2378,2 кв.м. - помещение, из них 664,7 кв.м. - свободно	Муниципальная собственность	Водоснабжение холодное центральное, отопление центральное, канализация центральная, вентиляция естественная по каналам, электрообеспечение проводка скрытая, телефонизация городская сеть, сигнализация охранная, пожарная	Административное помещение, 1987 г. постройки, износ 100 %	аренда посредством проведения торгов


							
3	Учреждение Комитет по управлению имуществом г. Райчихинска Амурской области, Амурская область, г. Райчихинск, ул. Победы 3, т.8(41647)2-45-93	Амурская область, г. Райчихинск, ул. Победы, 8, удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км	665 кв. м. - земельный участок, 785,5 кв. м. - помещение, из них 236,8 кв. м. - свободно	Муниципальная собственность	Отопление центральное, электроснабжения, телефонизация	Административные помещения, 1949 г. постройки, износ 100 %	аренда/продажа посредством проведения торгов


							
4	Учреждение Комитет по управлению имуществом г.Райчихинска Амурской области. Амурская область. г.Райчихинск, ул.Победы 3,	Амурская область, г.Райчихинск, ул.30 лет ВЛКСМ.4. удаленность от областного центра 160 км, от муниципального образования – 0 км	808 кв.м. – земельный участок, 632,7 кв.м. – здание. 300,9 кв.м - свободно	Муниципальная собственность	Отопление централизованное, водопровод, канализация, электроснабжение	Административное помещение, 1962г. постройки, износ 100 %	аренда/продажа посредством проведения торгов

т.8(41647)2-45-93




5	Учреждение Комитет по управлению имуществом г.Райчихинска Амурской области, Амурская область, г.Райчихинск, ул.Победы 3, т.8(41647)2-45-93	Амурская область, г.Райчихинск, ул.Победы, 19, удаленность от областного центра 160 км, от муниципального образования – 0 км	713, 9 кв.м – помещение, их них 158,1 кв.м – свободно	Муниципальная собственность	Отопление централизованное, водопровод, канализация, электроснабжение	административное помещение, 1956г. постройки, износ 100 %	Аренда посредством проведения торгов
---	--	--	---	-----------------------------	---	---	--------------------------------------


							
6	ИП Аджалян Корки Гагикович, Амурская область, г.Райчихинск, ул. Комсомольская, 2-28. тел. 8-961-955-18-09	Амурская область, г. Райчихинск, ул. Первомайская. 16 удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км	общая площадь здания 1600 кв.м.	Частная	Централизованное отопление, канализация, водоснабжение, электричество	Здание бывшей поликлиники. год постройки –	аренда. возможна продажа

							
7	Жизна Амурской области (на ответственном хранении у ГАУ Амурской области «Райчихинский центр содействия	Амурская область, г. Райчихинск, п. Широкий, ул. Станционная, 7, 15 удаленность от областного центра – 169 км, от	общая площадь здания – 445,7 кв.м	государственная	Централизованное электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение	здание бывшего центра досуговой занятости, год постройки - 1982	продажа

	<p>семейному устройству детей, оставшихся без попечения родителей, подготовки и сопровождения замещающих семей «Шанс», Амурская область, г.Райчихинск, п.Широкий, ул.Станционная, д.7, тел. 8(41647)29-2-62)</p>	<p>Муниципального образования – 13 км</p>					
9	<p>Государственное казенное учреждение Амурской области</p>	<p>Амурская область, г.Райчихинск, ул.Минищеская, д.14,</p>	<p>1041,7 кв м</p>	<p>государственная</p>		<p>склад химического имущества, год постройки - 1979</p>	<p>продажа</p>


	<p>семейному устройству детей, оставшихся без попечения родителей, подготовки и сопровождения замещающих семей «Планс», Амурская область, г.Райчихинск, п.Широкий, ул.Станционная, д.7, тел. 8(41647)29-2-62)</p>	<p>муниципального образования – 13 км</p>					
8	<p>Казна Амурской области (на ответственном хранении у ГАУ Амурской области «Райчихинский центр содействия</p>	<p>Амурская область, г.Райчихинск, п.Широкий, ул.Станционная, 7, 15 удаленность от областного центра – 169 км, от</p>	<p>общая площадь здания – 1331,8 кв. м</p>	<p>государственная</p>	<p>Централизованное электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение</p>	<p>здание бывшей школы, год постройки - 1955</p>	<p>проджки</p>

	<p>"Центр обеспечения гражданской защиты и пожарной безопасности Амурской области", тел. 8(4162) 231606, 231621, 231615,</p>	<p>удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования 0 км</p>					
10	<p>Шиляев Сергей Владимирович, Амурская область,</p>	<p>Амурская область, г.Райчихинск, ул.Школьная, д.14,</p>	629,1 кв.м.	частная	<p>водопровод, канализация, центральнос</p>	<p>здание на земельном участке 2127 кв.м, год постройки 1973</p>	аренда, продажа

	г.Райчихинск, ул.Пионерская, 38, кв.1, тел. 8(41647)2-31-18	удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км			отопление, электрообогрев		
							
11	ИП Шилев Сергей Владимирович, Амурская область.	Амурская область, г.Райчихинск, ул.Пономаренки, д.14.	196,1	частная	водопровод, канализация, центральное	бывшая столовая, год постройки 1960г.	аренда, продажа

	г.Райчихинск, ул.Пионерская,38,кв.1 тел. 8(41647)2-31-18	удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км			отопление, электроснабжение		
							
12	ИИ (Шилев Сергей Владимирович, Амурская область, г.Райчихинск, ул.Пионерская, 38,кв.1 тел. 8(41647)2-31-18	Амурская область, г.Райчихинск, ул.Пионерская, д.66. удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования – 0 км	1122.8	частная	водопровод, канализация, центральное отопление, электроснабжение	бывший магазин на 1 этаже жилого дома, год постройки 1974г.	аренда, продажа

							
13	Государственная казны РФ, ГУ Росимущества в Амурской области, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.154, тел.8 (4162)523005	г.Райчихинск, ул.Победы, д.49, удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования - 0 км	308,5 кв м	государственная	Отопление, водопровод, канализация, электроснабжение	гараж, год постройки 1992, износ 15%	аренда

							
14	Государственная казна РФ, ТУ Росимущества в Амурской области, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 154, тел. 8 (4162) 523005	г. Райчихинск, ул. Музыкальная, д. 30, удаленность от областного центра – 160 км, от муниципального образования 0 км	390,9	государственная	инженерные сети к зданию подведены, но в настоящее время отключены в связи с тем, что объект не используется	помещение бывшей лаборатории расположено на I этаже 2-х этажного здания, год постройки - 1972	продажа

